

Twój nowy DOM

DDR.House MEDIUM

Parterowy dom rodzinny o powierzchni użytkowej 83,38 m².

83,38 m²

POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ

1 kondygnacja
2 sypialnie

STAN DEWELOPERSKI PODSTAWOWY

od 299 500 zł brutto

VAT 8% • 277 315 zł netto

BRUTTO

STREFA DZIENNA



OGRÓD I TARAS



86,95 m²

powierzchnia netto

11,92 × 8,11 m

gabaryt konstrukcji ścian

2 + 1

sypialnie + łazienka

Twój nowy DOM DDR.House MEDIUM

83,38 m² powierzchni użytkowej
• wszystko na jednym poziomie

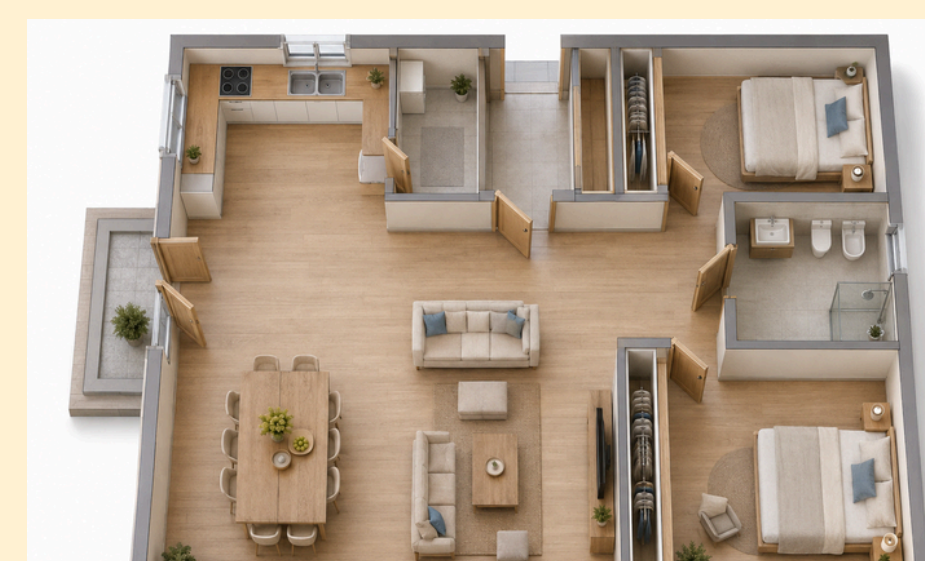


Światło prowadzi przez cały dzień.
Wszystko dzieje się na jednym poziomie.

POZNAJ MEDIUM



OGRÓD



JEDEN POZIOM



STREFA PRYWATNA

36,38 m²

pokój dzienny

9,68 m²

otwarta kuchnia

2 × 11,06 m²

dwie sypialnie

5,64 m²

łazienka

3,57 m²

pom. gospodarcze

JEDNA KONDYGNACJA. PEŁNA WYGODA.

STREFA WSPÓLNA

Salon, jadalnia i kuchnia tworzą jasną przestrzeń otwartą na taras i ogród.

STREFA PRYWATNA

Dwie sypialnie i centralna łazienka tworzą prywatną i spokojną część domu.

PROSTA BRYŁA. ZWERYFIKOWANE PARAMETRY.

Najważniejsze liczby uporządkowane w jednym miejscu.



NAJWAŻNIEJSZE PARAMETRY

Powierzchnia użytkowa	83,38 m ²	Kubatura	235,63 m ³
Powierzchnia netto	86,95 m ²	Kąt nachylenia dachu	32°
Powierzchnia zabudowy	101,33 m ²	Pokrycie dachu	blacha na rąbek
Gabaryt konstrukcji ścian	11,92 × 8,11 m	Wentylacja	rekuperacja

1 KONDYGNACJA

dom parterowy — bez schodów w codziennym układzie

BEZ KOMINÓW

wentylacja mechaniczna z rekuperacją

JEDEN POZIOM. NATURALNY PODZIAŁ STREF.

Duża część dzienna po jednej stronie, dwie sypialnie i łazienka po drugiej.



WIZUALIZACJA UKŁADU PARTERU

83,38 m²

powierzchnia użytkowa

86,95 m²

powierzchnia netto

2 × 11,06 m²

dwie sypialnie

STREFA WSPÓLNA

pokój dzienny 36,38 m²
kuchnia 9,68 m²
wiatrołap 5,10 m²
komunikacja 4,40 m²

PRYWATNA I TECHNICZNA

dwie sypialnie po 11,06 m²
łazienka 5,64 m²
pom. gospodarcze 3,57 m²

WSPÓLNA PRZESTRZEŃ. SPOKOJNA PRYWATNOŚĆ.

Jedna kondygnacja pozwala naturalnie oddzielić życie wspólne od odpoczynku.



SALON + JADALNIA + OTWARTA KUCHNIA



SYPIALNIA



ŁAZIENKA

36,38 m²

pokój dzienny

9,68 m²

kuchnia

2 × 11,06 m²

sypialnie

5,64 m²

łazienka

DOM 2 + 2, KTÓRY NIE TRACI METRÓW NA SCHODY

Salon z jadalnią otwiera się na ogród.
Otwarta kuchnia pozostaje blisko wspólnego stołu, ale zachowuje własny rytm pracy.

Dwie siostrzane sypialnie w położeniu odbicia lustrzanego po 11,06 m² i centralna położona pomiędzy nimi łazienka tworzą cichą, wygodną część prywatną - bez potrzeby korzystania ze schodów.

TWÓJ MEDIUM. 83,38 M² NA JEDNYM POZIOMIE.

Stan deweloperski podstawowy • wersja 3.0 z 15.08.2026

CENA BUDOWY

od 299 500 zł
BRUTTO

Cena zawiera VAT 8% • 277 315 zł netto



11,92 × 8,11 m

gabaryt konstrukcji ścian

101,33 m²

powierzchnia zabudowy

32°

kąt nachylenia dachu

2

sypialnie

UMÓW ROZMOWĘ O SZCZEGÓŁACH

Porozmawiajmy o harmonogramie działań związanych z podpisaniem umowy na budowę domu, dokonania ustaleń w zakresie ustawień i zmian związanych z wnętrzem budynku i poszczególnych pomieszczeń, wybranego rodzaju i koloru elewacji, kolorów blachodachówki i okien a także o kolejnych krokach koniecznych do otrzymania pozwolenia na budowę i kwestiach kredytowych i pozostałych warunkach niezbędnych do budowy DDR.House MEDIUM.

1 kondygnacja • 2 sypialnie • rekuperacja • dach bez kominów

POZNAJ SZCZEGÓŁY DDR.House MEDIUM

Zadzwoń lub napisz — odpowiemy na pytania dotyczące projektu i realizacji.

+48 537 779 577